



## Na prenájom 3-izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



**640 €/mesiac**

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj  |
| Okres:           | Nové Zámky       |
| Obec:            | Nové Zámky       |
| Ulica:           | neďaleko stanice |
| Druh:            | Byty             |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt     |
| Typ:             | Prenájom         |
| Úžitková plocha: |                  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |                   |                          |                   |
|-------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| Status:                 | aktívne           | Typ budovy:              | panelová stavba   |
| Vlastníctvo:            | osobné            | Balkón:                  | áno               |
| Úžitková plocha:        | 76 m <sup>2</sup> | Poschodie:               | 1                 |
| Zastavaná plocha:       | 76 m <sup>2</sup> | Celková plocha:          | 76 m <sup>2</sup> |
| Stav:                   | úplne prerobený   | Inžinierske siete:       | áno               |
| Počet izieb:            | 3                 | Vykurovanie - centrálné: | áno               |
| Energetický certifikát: | žiadne            |                          |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 3-izbový byt, ktorý sa nachádza neďaleko vlakovej stanice v Nových Zámkoch.

#### BYT

- výmera bytu je 76m<sup>2</sup>
- nachádza sa na 1. poschodí
- nezariadený
- disponuje klimatizáciou
- kompletne na novo vymaľovaný

#### DIPOSZIČNE POZOSTÁVA

- 2x spálňa, obývacia izba, chodba, toaleta, kuchyňa, kúpeľňa, komora a špajza (v rámci bytu), balkón

## **BYTOVÝ DOM**

- zateplený, nedisponuje výťahom

**CENA: 500€/mesiac + 140€ energie**

\*bez zvierťa



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ing. Vladimír Živán**

**0910 183 535**

**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

