



Na predaj krásne zrekonštruovaný 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite v meste Nové Zámky



118 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Jánošíková
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	65.52 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	65.52 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	65.52 m ²
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj krásne zrekonštruovaný 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite v meste Nové Zámky.

Byt:

- úžitková plocha: 65,52m²
- nachádza sa na prízemí
- na byte prebehla kompletná rekonštrukcia
- byt disponuje klimatizáciou
- predáva sa čiastočne zariadený
- zabezpečený je bezpečnostnými dverami
- k bytu prislúcha pivnica

Rekonštrukcia:

- plastové okná, murované jadro, veľká kúpeľňa, bezpečnostné dvere Adlo , klimatizácia, elektrické vonkajšie žalúzie, kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, 2x roldor skrine, botník na mieru, bodové svetlá, nové rozvody elektriny, vody, podlahy, dlažba, možnosť ponechať kabeláž na domáce kino (drahé káble na repro focal) ďalej podľa dohody

Dispozícia:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, troch izieb, kúpelne a toalety

Výhody:

- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou
- bytovka je zateplená
- nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite
- v blízkosti sa nachádza hrádza, MŠ, ZŠ, obchody.....

Cena: 118.000.-€

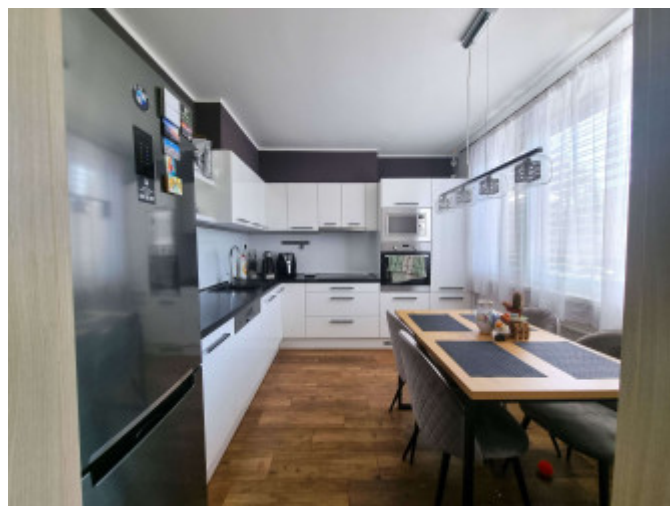
*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

