



Na predaj murovaná chata v Nových Zámkoch



38 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Kvitnúci ostrov
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	233 m ²	Celková plocha:	19 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Extravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	19 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	19 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj dvojpodlažnú murovanú záhradnú chatku v Nových Zámkoch. Nachádza sa vo vyhľadávanej záhradkárskej oblasti Kvitnúci ostrov.

Pozemok:

- celková plocha: 233m²
- na pozemku za nachádza studňa, zastrešený altánok s krbom a suché WC

Chata:

- úžitková plocha: 19m²
- chata je celá podpivničená

- napojená je na vodu a elektrinu
- kúrenie je riešené na tuhé palivo, s možnosťou napojenia radiátorov na elektrinu

Dispozícia:

1. nadlažie- dispozične pozostáva z jednej miestnosti s kachľami
2. nadlažie- dispozične pozostáva z prekrytej verandy pôvodný stav/, kuchyne: nová kuchynská linka vyrobená na mieru so vstavanými spotrebičmi, podlaha plávajúca + dlažba pred krbom

Výhody:

- nachádza sa tichej a kludnej lokalite, je hlavne pre tých, ktorí túžia po pokoji, oddychu a relaxu
- nový majiteľ si ju dokončí a zariadi chatu podľa svojich predstáv a možností

Cena: 38.000.-€

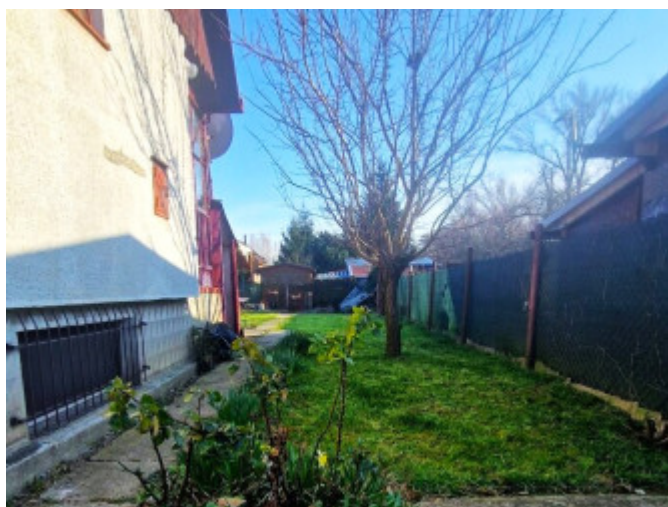
*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

