



## Na predaj slnečný stavebný pozemok v meste Kolárovo- časť Veľká Gúta



**34 300 €**

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj          |
| Okres:           | Komárno                  |
| Obec:            | Kolárovo                 |
| Ulica:           | Kolárovo                 |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                     |                         |     |
|-----------------|---------------------|-------------------------|-----|
| Status:         | aktívne             | Inžinierske siete:      | áno |
| Vlastníctvo:    | osobné              | Voda:                   | áno |
| Plocha pozemku: | 1500 m <sup>2</sup> | Elektrika:              | áno |
| Typ zeme:       | rovina              | Plyn:                   | áno |
| Teritórium:     | Intravilán          | Elektrika - na pozemku: | áno |
| Celková plocha: | 1500 m <sup>2</sup> | Plyn - na pozemku:      | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na predaj slnečný stavebný pozemok v meste Kolárovo - časť Veľká Gúta .**

**Nachádza sa v tichej a kludnej lokalite.**

#### **Pozemok:**

- celková plocha: 1500m<sup>2</sup>
- rozmery pozemku: 28x50m, zadná časť 15x22m
- IS: /voda, elektrina, plyn/ sa nachádzajú na pozemku, okrem kanalizácie
- na pozemku sa nachádza šopa na náradie
- pozemok je rovinatý a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

#### **Výhody:**

- veľkosť pozemku
- je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný
- nachádza sa v tichej a kludnej lokalite

Cena: 34.300.-€

*\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

*Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia*

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Erika Živáňová**

**0905413091**

**[zivanova.trinity@gmail.com](mailto:zivanova.trinity@gmail.com)**

