



## Výhradne - Na predaj lukratívny stavebný pozemok v obci Radava



**69 880 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Radava
Ulica:	Radava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1830 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	29 m	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1830 m <sup>2</sup>	Optická sieť:	áno
Inžinierske siete:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**RK TRINITY Vám ponúka na predaj lukratívny stavebný pozemok v obci Radava. Nachádza sa v kludnej a tichej lokalite obce.**

#### **Pozemok:**

- celková výmera: 1830m<sup>2</sup>
- šírka pozemku: 29m
- na pozemku sa nachádzajú tri studne
- IS: voda a plyn sa nachádzajú na pozemku, elektrina a optická sieť pred pozemkom
- pozemok je mierne svahovitý, slnečný, zatrávnený a oplotený
- k pozemku je asfaltová prístupová cesta z oboch strán

#### **Výhody:**

- vhodné pre developerov, nakoľko sa jedná o viac parciel, možnosť postaviť aj viacej rodinných domov
- veľkosť pozemku
- kludná a tichá lokalita
- pozemok je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný

### **Občianska vybavenosť:**

- v obci sa nachádza ZŠ, MŠ, Obecný úrad, pošta, knižnica, predajne potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru, penzióny....

### **Cena pozemku: 69.880.-€**

\*Vrátane poplatkov s predajom

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Erika Živáňová**  
**0905413091**  
**[zivanova.trinity@gmail.com](mailto:zivanova.trinity@gmail.com)**

