

Na prenájom podlažná budova pri centre v mesta Šurany



6 €/m²/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Šurany*
Ulica:	*pri centre*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Polyfunkčná budova*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*600 m²*
Zastavaná plocha:	*300 m²*
Podlahová plocha:	*600 m²*
Skladová plocha:	*600 m²*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*18*
Energetický certifikát:	*žiadne*

Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*nevybavený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Celková plocha:	*300 m²*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame iba u nás - Na prenájom poschodovú budovu, ktorá sa nachádza pri centre v meste Šurany. Budavu je vhodné využiť ako ubytovňu, kancelárie, či iné zameranie.

BUDOVA

- úžitková plocha budovy je okolo 300m2 (prízemie 300, poschodie 300)
- budova je v pôvodnom stave, vymenené plastové okná
- vykurovanie bolo plynovým kotlom, momentálne je odstavené
- budova je pripojená k elektrike, vode, plynu

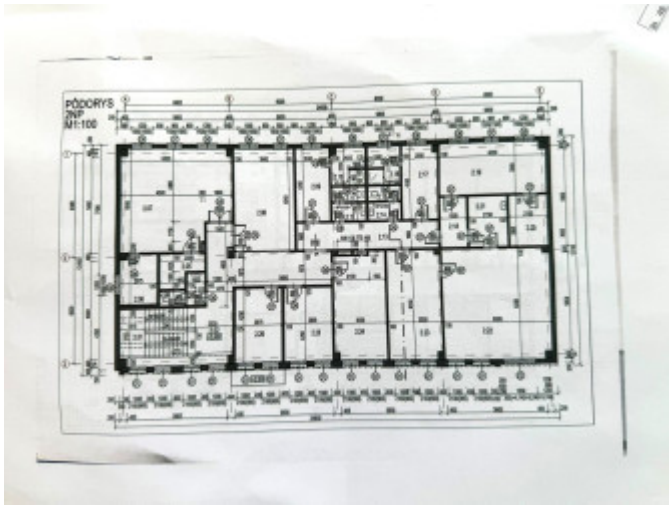
REKONŠTRUKCIA

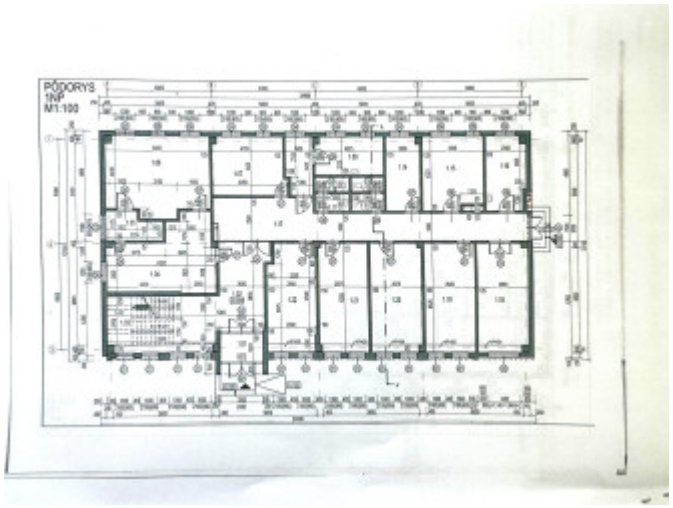
Po dohode s majiteľom je možnosť dvoch foriem.
1. Varianta: nájomca si prerobí priestor za svoje náklady s tým, že sa to zohľadní v nájomnom.
2. Varianta: majiteľ zabezpečí prerobenie interiéru na svoje náklady s tým že sa zloži väčšia záloha.

VÝHODY
- nie je potrebná roziahla investícia
- pri centre

CENA: 6€/m2 + energie podľa spotreby







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Vladimír Živáň RSc.***
Telefón : ***0910 183 535***
E-mail: ***zivan@reality-trinity.sk***