



Na predaj priemyselný areál / pozemok / sklady v obci Svodín



177 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Svodín
Ulica:	Svodín
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Výrobné zariadenie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	5666 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	5666 m ²	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	5666 m ²	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priemyselný areál - sklady - pozemok, ktorý sa nachádza v obci Svodín. Jedná sa o vývalú drevovýrobu.

Vhodné na využitie rozličnej výroby, stavebnín, či hospodárske potreby. Odporúčame vidieť !

Areál

- dispouje kamerovým systémom „16ks kamier,
- pozemok má výmeru 5666m²
- oplotený, orvinatý, kompletne vybetónovaná plocha
- zavedená elektrina, obecná voda

- odpad riešený do žumpy

V areály sa nachádza:

Budova, ktorá disponuje 3x miestnosťou a chodbuo , ktorá slúžila aj ako kuchynka.

Budova so štyrmi miestnosťami: 2x sklad, kancelária, sprchy.

1x plechový sklad o výmere cca 70m²

1x ďalšia miestnosť samostatná ako sklad + vedľa wc v budove

3x vedľa seba sklad plechový o výmere 32m² dva sklady a jeden okolo 80m²

Viacero otvorených skladovacích plôch.

CENA: na vyžiadanie

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta

- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)

- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)

- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi

- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní

- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Vladimír Živáň, RSc.

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

