



Na predaj 3-izbový rodinný dom pri centre v meste Šurany

104 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	pri centre
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	1089 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	13 m	Plyn:	áno
Dĺžka pozemku:	84 m	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Voda - na pozemku -	áno
Zastavaná plocha:	110 m ²	vodný zdroj:	
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku -	áno
Energetický certifikát:	žiadne	230 V:	
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku -	áno
Typ výbavy:	nevybavený	380 V:	
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
		Kanalizácia - na pozemku -	áno
		kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TRINITY - realitná kancelária Vám ponúka na predaj 3-izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza na skok od centra v meste Šurany. Jedná sa o dom postavený z tehly. Dom je vhodný aj na podnikateľský zámer.

DOM

- úžitková plocha je 100m²
- vykurovanie zabezpečuje plynový kotol
- pripojený je k inžinierskym sieťam: elektrina, plyn, mestská voda
- odpad je riešený do mestskej kanalizácie
- čiastočne podpivničený

POZEMOK

- výmera pozemku je 1089m²
- rozmer pozemku je šírka 13m x 84m dĺžka
- rovinatý, opлотený
- na pozemku sa nachádza garáž, studňa, letná kuchyňa

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- predsieň, chodba, spálňa, obývacia izba, deťská izba, kuchyňa, komora/špajza, kúpeľňa s WC

LOKALITA

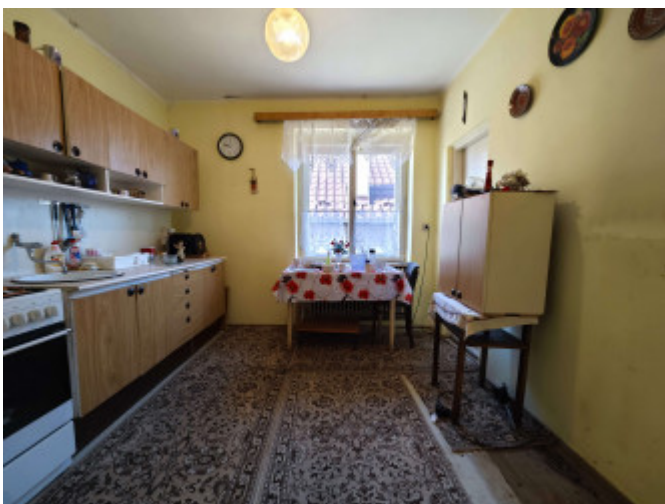
Mesto Šurany disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou: školy, škôlky, pošta, úrady, obchody, supermarkety, reštaurácie, pohostinstva, vlaková a autobusová stanica, rôzne služby a mnoho iného...

CENA: 104.000,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

