



## Na predaj stavebný pozemok v obci Bardoňovo



**34 200 €**

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj          |
| Okres:           | Nové Zámky               |
| Obec:            | Bardoňovo                |
| Ulica:           | Bardoňovo                |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                     |                    |                     |
|-----------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Status:         | aktívne             | Celková plocha:    | 1232 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:    | osobné              | Inžinierske siete: | áno                 |
| Plocha pozemku: | 1232 m <sup>2</sup> |                    |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na predaj stavebný pozemok v obci Bardoňovo. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite obce.**

#### Pozemok:

- celková plocha: 1232m<sup>2</sup>
- rozmery pozemku: 117x11/m
- pozemok je rovinatý, slnečný a oplotený
- IS: sa nachádzajú pred pozemkom
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová a tiež prístup je možný z oboch strán
- pozemok je z dvoch parciel, možnosť predaja po jednej parcele

#### Výhody:

- pozemok sa nachádza v vo vyhľadávanej lokalite obce
- veľkosť pozemku, vhodné na výstavbu dvoch rodinných domov
- výborná lokalita
- v blízkosti sa nachádza termálne kúpalisko Podhájska/cca 8km/
- je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný

**Cena: 34.200.-€**

*\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

**Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Erika Živáňová**

Telefón:

**0905413091**

E-mail:

**[zivanova.trinity@gmail.com](mailto:zivanova.trinity@gmail.com)**

