



Na predaj prerobený 3-izbový rodinný dom v meste Nesvady

180 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Nesvady
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	holopriestor
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2024
Plocha pozemku:	350 m ²	Rok kolaudácie:	2024
Typ zeme:	rovina	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	120 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne prerobený 3-izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza v meste Nesvady.

DOM

- výmera bytu je 120m² + 350m² záhrada
- stavba je z tehly
- možnosť financovať stavbu prostredníctvom hypotekárneho úveru
- ihneď obývateľný
- pripojený k vode, plynu, elektrike

- kúrenie plynovým kotlom

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- predsieň, spálňa, detská izba, kuchyňa, obývacia izba, kúpeľňa

CENA: 180.000,-EUR

***vrátane poplatkov spojených s predajom**

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia, rezevácia do 24 hodín.

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Vladimír Živáň, RSc.

Telefón :

0910 183 535

E-mail:

zivan@reality-trinity.sk

