



Na predaj 3-izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábřežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	59 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	59 m ²	Poschodie:	5
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	59 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblová TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj čiastočne zrekonštruovaný 3- izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky. Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s krásnym výhľadom na rieku.

Byt:

- úžitková plocha: 59m²
- nachádza na 5.poschodí
- byt je čerstvo vymaľovaný
- predáva sa čiastočne zariadený/ vidno na fotkách/
- byt disponuje klimatizáciou

- zabezpečenie bytu je bezpečnostnými dverami
- k bytu prislúcha pivnica

Dispozícia:

- dispozične pozostáva z chodby, kuchyne, troch izieb, kúpeľne, samostatnej toalety a balkóna

Výhody:

- bytovka je zateplená
- blízkosti sa nachádza hrádza, centrum mesta, detské ihriská, ZŠ, MŠ, Billa, Lidl, Kaufland, Sihoť, reštaurácie, aktuálne vybudovaná nová cyklotrasa
- bezproblémové parkovanie pred bytom

Cena: 92.500.-€

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

