



Na predaj 2-izbový byt na Lastovičej ulici v Nových Zámkoch



Zľava

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Lastovičia
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	úplne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	55 m ²	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	55 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	5	Voda:	verejný vodovod
Počet podlaží:	9	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový byt na Lastovičej ulici v Nových Zámkoch. Výhodou je kludná lokalita a milí susedia.

BYT

- byt je v rekonštrukcii
- výmera bytu je 55m²
- nachádza sa na 5. poschodí

Prebiehajúca rekonštrukcia:

- vyrovnané podlahy do jednej roviny

- odizolované steny
- nová elektroinštalácia
- sadrokartónové podhlady s podsvietením v každej miestnosti, hladké steny
- nábytok na mieru je vo výrobe

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

Kuchyňa, kúpeľňa, wc, obývacia izba a spálňa

LOKALITA

- v okolí sa nachádzajú potraviny, reštaurácie, rôzne služby, v blízkosti autobusová a vlaková stanica

CENA: 92.900,-EUR

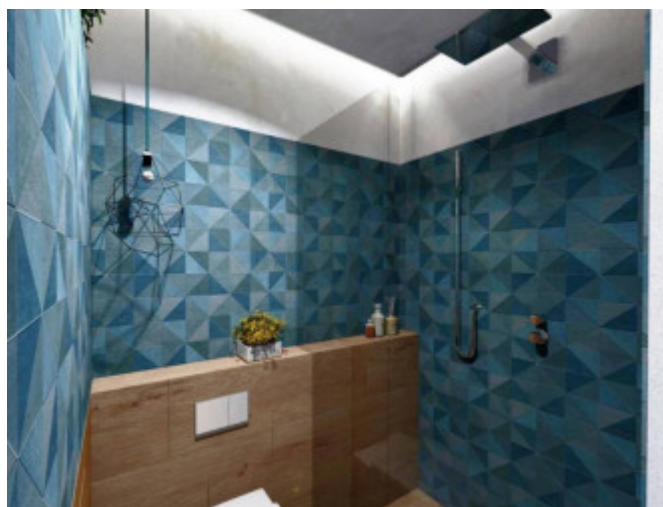
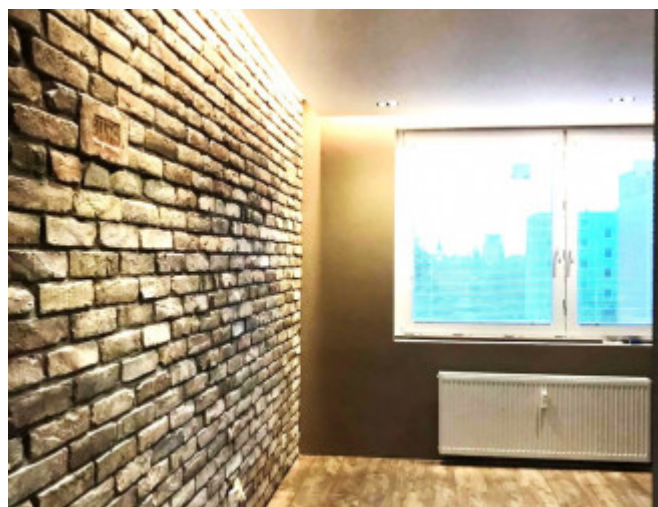
*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

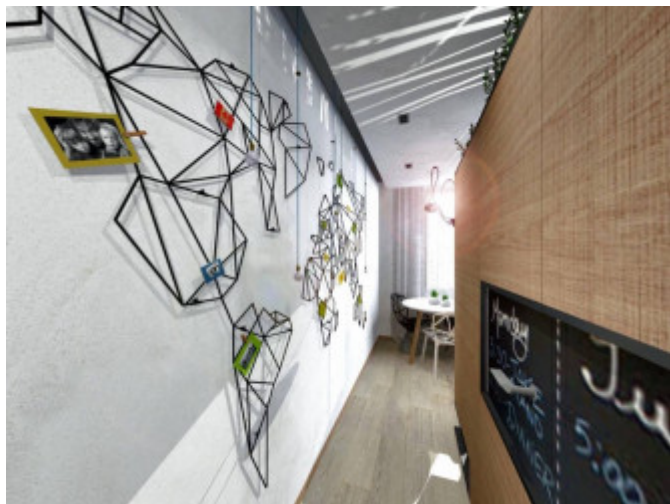
Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alan Kassa

0948474850

kassa@reality-trinity.sk

