



Na predaj krásne zrekonštruovaný 3-izbový s lógiou byt v meste
Nové Zámky.



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Vansovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61.37 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230V
Celková plocha:	61.37 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	61.37 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	1	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet podlaží:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj krásne zrekonštruovaný 3-izbový byt s lógiou v meste Nové Zámky. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite mesta.

Byt:

- úžitková plocha: **61,37m²**
- nachádza sa na **1. poschodí**
- byt prešiel rekonštrukciou v roku 2022
- nové platové okná + žalúzie

- nové omietky, stropy, bodové svetlá, podlahy, dvere+ zárubne
- nová rohová kuchynská linka + vstavané spotrebiče
- roldor skrine
- nová kúpeľňa
- k bytu prislúcha pivnica

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby , kuchyne, troch izieb, kúpeľne, toalety a lóggie

Výhody:

- byt prešiel rekonštrukciou
- bytovka je zateplená
- byt je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný
- kúpu bytu možno riešiť hypotekárnym úverom
- výborná a vyhladávaná lokalita

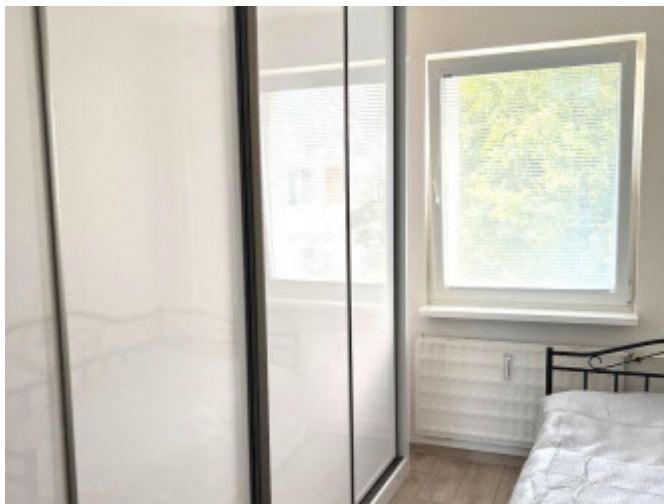
Cena: 110.000.-€

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

