



EXKLUZÍVNE - Na predaj garsónka neďaleko centra v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	neďaleko centra
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	20 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	20 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	4	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	7	Materiál:	panel
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS - Ponúkame na predaj garsónku, ktorá sa nachádza neďaleko centra pri obchode BILLA v Nových Zámkoch.

BYT

- výmera bytu je 20m²
- nachádza sa na 4. poschodí
- zariadenie v cene: práčka, chlanička, elektrický sporák a kuchynská linka
- pred 6 rokmi bola vykonaná rekonštrukcia

BYTOVÝ DOM

- zateplený, nové stupačky, nový výťah

LOKALITA

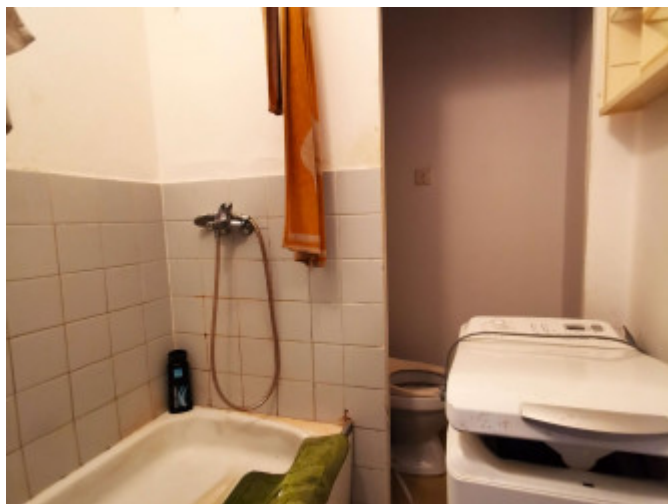
- veľmi vyhladávaná, tichá, v tesnej blízkosti sú obchody, lekári, školy, škôlky, pošta, centrum cca 3 minúty

CENA: 52.000,-EUR

**Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

