



Na predaj rodinný dom v meste Nové Zámky

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	458 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	110 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	458 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj rodinný dom v meste Nové Zámky. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite mesta. Predáva sa v pôvodnom stave.

Pozemok:

- celková plocha: 458m²
- rozmery pozemku: 23x22m
- pozemok je rovinatý, slnečný a oplotený

Dom:

- 3 izbový
- úžitková plocha: 110m²

- strecha sedlová, zo škridle
- postavený je z tehly
- dom je napojený na všetky IS: /elektrina, voda, plyn/
- kúrenie je ústredné, plynové, /kotel, radiátory/
- odpad je vedený do žumpy/ kanalizácia sa nachádza pred pozemkom/

Dispozícia domu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, troch izieb, komory a kúpeľne s toaletou

Výhody:

- pozemok je široký
- nakoľko dom sa predáva v pôvodnom stave, nový majiteľ si ho môže zrekonštruovať podľa svojich predstáv a možností
- výborná lokalita
- je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný

Cena: 124.000.-€

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

