



## Iba u Nás - Na predaj stavebný pozemok v obci Nesvady



**20 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Nesvady
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	520 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	520 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na predaj slnečný rovinatý stavebný pozemok v meste Nesvady.**

#### **Pozemok:**

- celková plocha: 520m<sup>2</sup>
- rozmery pozemku: 14x38m
- pozemok je slnečný, rovinatý a upravený
- z jednej strany je postavený nový betónový plot
- IS: sa nachádzajú pred pozemkom /voda, elektrina, plyn, kanalizácia/
- prístup k pozemku po asfaltovej ceste

#### **Občianska vybavenosť:**

- v meste Nesvady disponuje všetkou občianskou vybavenosťou: ZŠ, MŠ, Mestký úrad, pošta, knižnica, predajne potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru, lekári, lekárne, penzióny.....

**Cena: 20.000.-€/ dohoda/**

\* vrátane poplatkov s predajom

### **!!! ODPORÚČAME OBHLIADKU !!!**

#### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

**Erika Živáňová**

Telefón :

**0905413091**

E-mail:

**[zivanova.trinity@gmail.com](mailto:zivanova.trinity@gmail.com)**

