



Na predaj 3-izbový rodinný dom v meste Šurany



83 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Šurany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	101 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	101 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	101 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	639 m ²	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	nie	Terasa:	áno
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Parkovanie:	vlastné vyhradené		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza v kludnej lokalite mesta Šurany.

DOM

- výmera domu je 101m²
- postavený z tehly, prevažne pôvodný stav
- kúrenie zabezpečuje krb na tuhé palivo
- inžinierske siete sú zavedené do domu

POZEMOK

- výmera je 639m²
- rovinatý, oplotený

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Obývacia izba, spálňa, detská izba, kuchyňa, kúpeľňa, prediseň, špajza

LOKALITA

Mesto Šurany disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou: školy, škôly, obchody, lekáreň, poliklinika, vlaková stanica, autobusová stanica, rôzne služby a mnoho iného,...

CENA: 82.900,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,“ potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Vladimír Živáň, RSc.**
Telefón : **0910 183 535**
E-mail: **zivan@reality-trinity.sk**

