



Krásny pozemok na predaj v obci Malá Maňa



42 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Maňa
Ulica:	Malá Maňa
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	280 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	2384 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2384 m ²	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľký pozemok, ktorý sa nachádza v obci Malá Maňa. Na pozemku sa nachádza dom, ktorý je na kompletnú rekonštrukciu alebo zbúranie. Pozemok je krásny slnečný a priestranný.

Video - <https://www.youtube.com/watch?v=ledEckJl7fA>

POZEMOK

- výmera pozemku je 2384m²
- rozmer pozemku je zobrazený v galérii
- na pozemku sa nachádza vidiecky dom, letná kuchyňa, stromy, kríky, studňa
- rovinatý, slnečný
- priamo na pozemku sa nachádza obecná voda s vodomermom, elektrina s elektromerom a plyn bez plynomera

DOM

- vidiecky dom
- úžitková plocha je 280m²
- pripojený bol k elektrike, plynu - inžinierske siete sú odpojené

LOKALITA

- tichá, milí susedia

VÝHODY

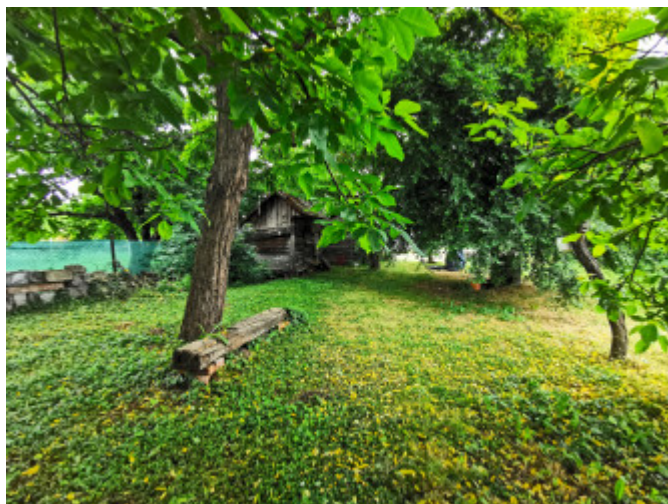
- vhodné na víkendový dom, relax, odpočinok
- vhodné aj ako investičný zámer, výstavba chatiek, domov

CENA: 42.900,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Vladimír Živáň

Telefón:

0910 183 535

E-mail:

zivan@reality-trinity.sk

