



Na predaj starší dom s veľkým pozemkom v obci Branovo



27 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Branovo
Ulica:	Centrum
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1410 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom s veľkým pozemkom, ktorý sa nachádza na skok od centra v obci Branovo.

Dom je vhodný na kompletnú rekonštrukciu alebo zbúranie. Vhodná by bola nová výstavba domu. V dome nie je wc, kúpeľňa, strecha nutná rekonštrukcia, steny a podlahy nutná rekonštrukcia.

DOM

- výmera domu je cca 100m²
- dlhší čas je opustený
- odstavené sú IS (voda, plyn, električka)
- potrebná kompletná rekonštrukcia

POZEMOK

- výmera 1410 m²

- rozmer pozemku je šírka 12m x dĺžka 124m
- oplotený, rovinatý, zatrávnený

LOKALITA

Obec Branovo disponuje materskou školou, potravinami, prírodou, obecným úradom, autobusovými zástavkami.

- nehnuteľnosť sa nachádza v tichej a kludnej ulici

CENA: 27.900,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Živán
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

