



Na predaj starší dom s rozsiahlym pozemkom v obci Gbelce



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Gbelce
Ulica:	Gbelce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	140 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	140 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Plocha pozemku:	1269 m ²	Inžinierske siete:	blízko
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok so starším rodinným domom v obci Gbelce.

DOM

- vidiecky štýl
- výmera domu je 140m²
- 3-izbový dom
- IS sú všetky pred pozemkom elektrika, obecná voda, plyn
- vhodný na kompletnú rekonštrukciu alebo zbúranie

POZEMOK

- výmera 1269m²
- rozmer 17x76m
- oplotený, rovinatý

VYBAVENOSŤ OBCE

- pošta, úrad, materská škola, základná škola, vlaková stanica, autobusové zstávky, pohostinstvo, reštaurácie

CENA: 24.000,-EUR

**Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Vladimír Živán

Telefón:
E-mail:

0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

