



Na prenájom 3-izbový rodinný dom v meste Nové Zámky

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	105 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	105 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	105 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	400 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Energetický certifikát:	nie	Materiál:	tehla
Kábelová televízia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť TRINITY Vám ponúka na prenájom rodinný dom v meste Nové Zámky. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou vnútorných a vonkajších priestorov/plastové okná, nové omietky, maľovky, radiátory, renovované podlahy, vonkajšie ploty, brána, strecha, krov a pod

Na jar 2023 prejde rekonštrukciou aj zvyšná časť strešnej krytiny, ktorá je už pripravená. Na ďalších rekonštrukciách sa pracuje priebežne.

Dom:

- Úžitková plocha domu je 105m²
- prenájíma sa nezariadený

- pripojený na všetky IS: voda, odpad, elektrina, plyn, internet a TV satelit je samozrejmosťou
- Kúrenie je riešené samostatným plynovým kotlom a tiež je nezávislý plynový ohrev vody s termostatom a časovačom

Pozemok:

- k domu prislúcha aj pozemok
- oplotený, rovinný

Dispozícia domu:

Dispozične pozostáva z predsiene, kuchyne, troch izieb, kúpelne a špajze.
K domu prislúcha predzáhrada a dvor.

Požiadavky:

- maximálne 2 dospelí a tri deti /vhodné pre rodinu s deťmi/
- elektrická energia a plyn je nutný prepis na nájomcov

Výška nájomného: 550€/mesiac + energie (elektrina, plyn) - voda je v cene nájmu

Pri podpise zmluvy sa zloží zábezpeka vo výške dvojnásobku nájomného +nájom +provízia



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Erika Živáňová
0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

