

NA predaj 3-izbový tehlový byt priamo v centre mesta Nové Zámky



131 290 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*centrum mesta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*70 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*zľava*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Energetický certifikát:*	*nie*
Celková plocha:	*70 m^2*	*El. napätie:*	*230/400V*
Úžitková plocha:	*70 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Poschodie:	*3*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Počet podlaží:	*3*	*Materiál:*	*tehla*
Počet izieb:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj 3-izbový tehlový byt s balkónom v meste Nové Zámky. Nachádza sa priamo v centre mesta s exkluzívnou polohou s výhľadom na námestie.

Byt:
- úžitková plocha: 70m2
- nachádza sa na 3.poschodí
Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, vykuruje sa vlastným plynovým kotlom + vlastný ohrev teplej vody.

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, troch izieb, kúpeľne, toalety a balkóna

Výhody:
- bytovka je zateplená
-nachádza v centre mesta

CENA: 131.290,-EUR
**Vrátane poplatkov s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteĺnosti cez ktorúkoľvek BANKU






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erika Živáňová***
Telefón : ***0905413091***
E-mail: ***zivanova.trinity@gmail.com***