



Na predaj rozostavaný rodinný dom v obci Andovce



145 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Andovce
Ulica:	Andovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	nedokončený	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	798 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	798 m ²	Materiál:	Zmiešané
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj rozostavaný rodinný dom s projektovou dokumentáciou + projektová dokumentácia na stavbu garáže v obci Andovce.

Pozemok:

- celková plocha : **798m²**
- pozemok je rovinatý, slnečný a oplotený

Dom:

- 3-izbový
- rozostavená stavba
- použité materiály tehla + YTONG
- disponuje všetkými IS: /voda, elektrina , plyn/

Výhody:

- k dispozícii je projektová dokumentácia na rodinný dom a projekt na stavbu garáže
- na stavbu je zakúpený kompletný stavebný materiál na hrubú stavbu pod strechu
- na dome sa neustále vykonávajú stavebné práce
- predpríprava na novú žumpu
- nehnuteľnosť je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný

Lokalita:

- rodinný dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v obci Andovce

Občianska vybavenosť:

- v obci Andovce sa nachádza Obecny úrad, MŠ, potraviny, ihrisko, pošta.....

Cena: 145.000.- € /dohoda/

**vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

