



REZERVOVANÉ Na predaj dielňa s pivničnými priestormi v Nových Zámkoch



Zľava

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Žerotínová bašta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	72 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	36 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť TRINITY Vám ponúka na predaj murovanú garáž s dielňou v Nových Zámkoch. Nachádza sa v centre mesta Nové Zámky.

Garáž a dielňa:

- úžitková plocha: 36m²
- je podpivničená + ďalších 36m²
- ohrev vody je zabezpečený plynovým prietokovým ohrievačom
- dielňa je vybavená klimatizáciou a odsávaním
- vykurovanie je plynovými kachľami v pivničnej časti dielne s prieduchom do prízemnej časti
- k dispozícii je sociálne zariadenie / umývadlo, záchod a sprcha/

Výhody:

- garáž sa nachádza blízko centra mesta
- dielňa a garáž je podpivničená
- objekt disponuje IS: /voda, plyn, elektrina, kanalizácia/

Cena: 25.900.-€

**vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alan Kassa
0948474850
kassa@reality-trinity.sk

