



Na predaj krásny 3-izbový byt s loggiou v Nových Zámkoch



Zľava

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Rolnícka ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61.37 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	61.37 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	61.37 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	7	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť TRINITY Vám predstavuje na predaj 3-izbový byt s loggiou vo vyhľadávanej lokalite „ulica Rolnícka“, v Nových Zámkoch. Veľkou výhodou je lokalita bytu nakoľko sa nachádza hneď v okolí kompletná občianska vybavenosť.

BYT

- úžitková plocha je 61,37m²
- nachádza sa na 1. poschodí
- k bytu prislúcha jedna latková pivnica a jedna väčšia pivnica
- zostáva kompletne zariadený - ako je vidno na foto

BYTOVÝ DOM

- zateplený minerálnou vlnou
- nové stupačky

VÝHODY BYTU

- milý susedia
- TOP lokalita
- zariadený byt - stačí sa len nasťahovať

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

- v okolí školy, škôlky, pošta, obchody, pohostinstvo, lekáreň, lekári, supermarket, príroda a mnoho iného,...

DISPOZÍCIA

Spálňa so šatníkom a vstupom na loggiu, obývacia izba, kuchyňa, detská izba, chodba, kúpeľňa s wc.

CENA: 109.000,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

