



Na predaj 1-izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



79 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	36 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	36 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	1	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	1	Materiál:	panel
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj 1-izbový byt v Nových Zámkoch. Nachádza sa na vo vyhľadávanej lokalite JUH.

Byt:

- celková plocha: 36m²
- nachádza sa na 1. pochodí
- vymenené plastové okná, podlahy
- kuchynská linka, roldor skriňa
- k bytu prislúcha pivnica

Dispozícia.

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, izby, kúpeľne/ sprchový kút/ a samostatnej toalety

Výhody:

- bytovka je zateplená, vymenené stupačky, disponuje výťahom
- byt je slnečný a priestranný
- na byte bola vykonaná rekonštrukcia

Lokalita:

- v blízkosti sa nachádza Chillipub, reštaurácie, pohostinstvá, obchody, služby, príroda, školy, škôlky a iné

CENA: 79.000,-EUR /dohoda/

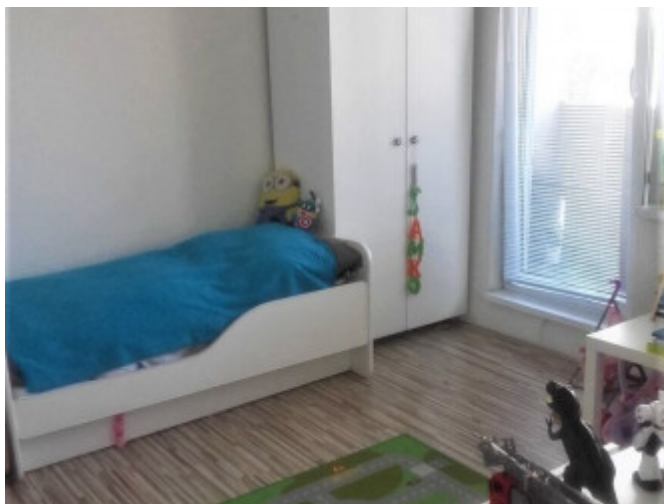
*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

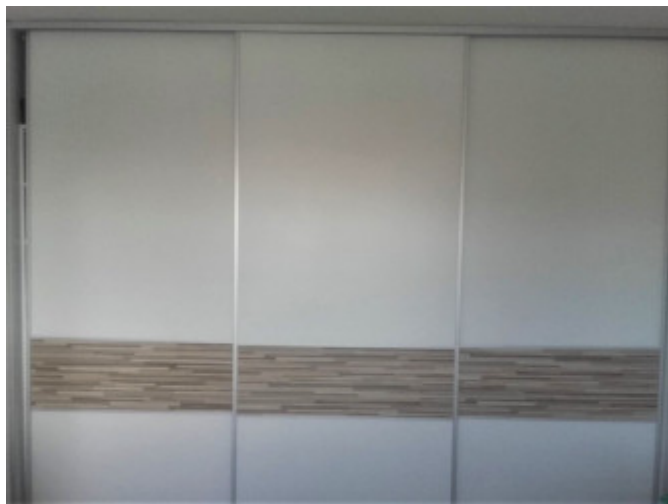
Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

