



NA PREDAJ 1-izbový byt v meste Nové Zámky

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábřežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35.27 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	35.27 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	35.27 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	7	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	7	Materiál:	panel
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TRINITY ponúka na predaj 1-izbový byt vo vyhladáwanej lokalite mesta Nové Zámky. Byt disponuje exkluzívnou lokalitou na Nábřežnej ulici.

BYT:

- úžitková plocha: 35,28 m²
- nachádza sa na 7.poschodí

DISPOZÍCIA BYTU:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, jednej izby, kuchyne, kúpeľne a WC

VÝHODY:

- na byte bola vykonaná čiastočná rekonštrukcia/ podlahy ,okná, dvere, nová kúpeľňa, nová kuchynská linka/
- bezproblémové parkovanie
- bytovka je zateplená

LOKALITA:

- kúsok od bytového domu máme pestrý výber od obchodov cez lekárne až po služby, v blízkosti sa nachádza ZŠ,MŠ ..

CENA - 73.300,-EUR

*vrátane všetkých poplatkov spojené s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU
- vieme zabezpečiť rekonštrukciu BYTU, DOMU cez kvalitnú stavebnú firmu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

