



Na predaj 3-izbového bytu s dvoma balkónmi v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Komárňanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69.38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	69.38 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	69.38 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	prízemie	Materiál:	panel
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno - 2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka predaj 3-izbový byt s dvoma balkónmi v Nových Zámkoch. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite .

Byt:

- 3.izbový byt
- úžitková plocha: 69,38m²
- nachádza sa na prízemí
- nové plastové okná + žalúzie
- nové omietky +maľovka
- nová murovaná kúpeľňa/ sprchový kút/, samostatné WC

- nová plávajúca podlaha /kuchyňa/
- drevenná podlaha /izby/
- nové rozvody vody+ stupačky
- nové rozvody elektriny
- k bytu prislúcha pivnica

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby , troch izieb, kúpeľne, samostatného WC a dvoch balkónov

Výhody:

- byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou
- predáva sa zariadený
- bytovka je zateplená
- nehnuteľnosť je bez tiarch
- kúpou je ihneď je voľný

Občianska vybavenosť :

- v meste je dostupná všetka občianska vybavenosť

Lokalita:

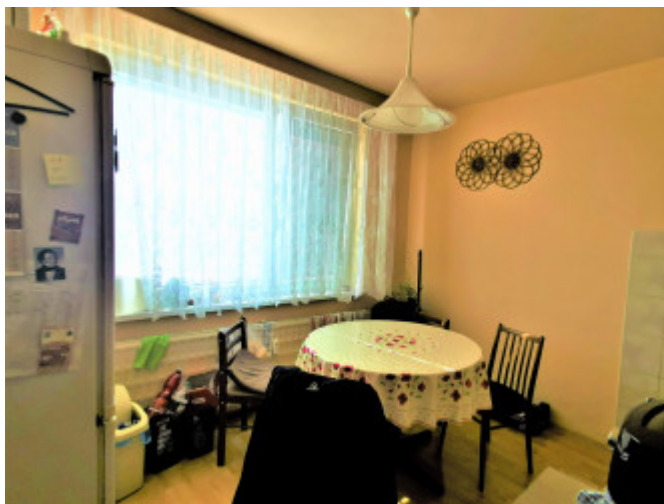
- byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite
- milí a láskaví susedia

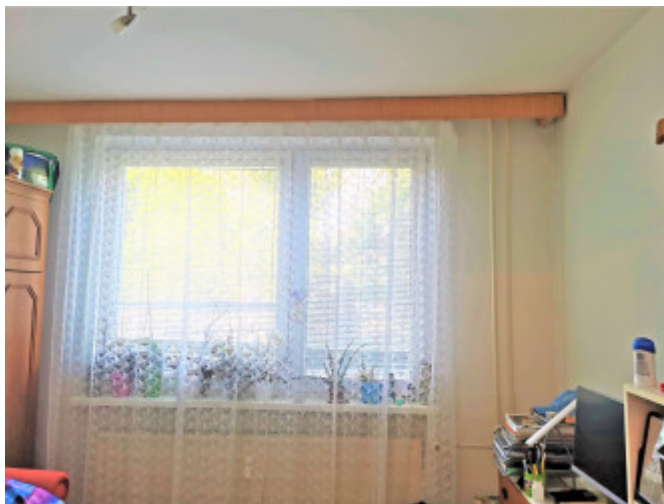
Cena : 98.900.-€ /+ dohoda/

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

