



Na predaj novostavba rodinného domu v obci Radava



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Radava
Ulica:	Radava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	124 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	144 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	1
Stav:	novostavba	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	520 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	124 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	520 m ²	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj novostavbu tehlového rodinného domu v obci Radava. Nachádza sa v kludnej a tichej lokalite obce.

Pozemok:

- celková plocha: 520m²
- zastavaná plocha: 144m²
- pozemok je rovinatý, slnečný a oplotený

Dom:

- 1.podlažný /tehlový/
- úžitková plocha: 124m²
- nová strecha
- nové okná, podlahy
- podlahové kúrenie
- vnútorné sadrokartónové stropy, omietky

- novostavba rodinného domu je napojená na IS: /nové rozvody elektriny, vody/
- predpríprava kúpeľne /sprchového kúta, vane, WC - geberit/
- rodinný dom je zateplený /20cm polystyrénom/
- nová fasáda

Výhody:

- nový majiteľ si môže dokončiť projekt domu podľa svojich vlastných predstáv
- kúpou je ihneď voľný
- nehnuteľnosť je bez tiarch

Lokalita:

- nachádza sa v kludnej a tichej lokalite obce Radava
- je v blízkosti termálneho kúpaliska Podhájska
- milí a príjemní susedia

Občianska vybavenosť:

- v obci sa nachádza ZŠ, MŠ, Obecný úrad, pošta, knižnica, predajne potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru, penzióny.....

Cena: 172,900.-€

* vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

!!! ODPORÚČAME OBHLIADKU !!!

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

