

Na predaj 3-izbový byt neďaleko kúpaliska v obci Podhájska



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Podhájska*
Ulica:	*Podhájska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*52.34 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230/400V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Voda:*	*studňa a vodovod*
Celková plocha:	*52.34 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Úžitková plocha:	*52.34 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Poschodie:	*1*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Počet podlaží:	*2*	*Materiál:*	*tehla*
Počet izieb:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Terasa:*	*áno*
Energetický certifikát:	*nie*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Káblová televízia:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TRINITY realitná spoločnosť *Vám predstavuje na predaj časť bytového domu v ktorom sa nachádza 3-izbový byt neďaleko termálneho kúpaliska v obci Podhájska.*

3-izbový byt
- úžitková plocha: 52,34m2
- nachádza sa na 1. poschodí
- predáva sa čiastočne zariadený

K bytu prislúcha spodná terasa a parkovanie. Pozemok pod bytovkou a v okolí nie je súčasťou kúpy.

Bytový dom disponuje inžinierskymi sieťami: obecná voda, plyn, elektrina. Odpad je riešený do spoločnej žumpy. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom. Stavba je postavená z tehly, disponuje internetom. Státie na pozemku pre 5 áut.

CENA: 100.000,-EUR
Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteĺnosti cez ktorúkoľvek BANKU






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Vladimír Živáň***
Telefón: ***0910 183 535***
E-mail: ***zivan@reality-trinity.sk***