



Na predaj veľký stavebný pozemok na 5-izbový RD v obci Svodín

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Svodín
Ulica:	Svodín
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	17 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	1483 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1483 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	159.68 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj veľký stavebný pozemok so základovou doskou + stavebné povolenie na 5-izbový RD v obci Svodín .

Pozemok:

- celková plocha :1483m²
- zastavaná plocha . 159,68m²
- úžitková plocha: 130m²
- výmera základovej dosky: 196m²
- pozemok je oplotený betónovým plotom /40m/
- na druhej strane pozemku sú vysadené tuje
- na pozemku sa nachádzajú všetky IS: /voda, elektrina, plyn/
- tiež na pozemku sú umiestnené tehly na obvodové múry 26 paliet/1040ks/
- pozemok je rovinatý a slnečný

Výhody:

- stavebný pozemok + všetky IS + základová doska o výmere 196 m²
- stavebné povolenie na rodinný dom
- tehly na obvodové múry /26 paliet (1040 ks)/
- betónový plot + vysadené tuje

Lokalita:

- rodinný dvojdom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite obce Svodín

Občianska vybavenosť:

- v obci Svodín je dostupná všetka občianska vybavenosť

CENA - 50.500.-€

*vrátane všetkých poplatkov spojené s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

