



Znížená cena - Na predaj zariadená chatka v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Tekvičné pole
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	337 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	337 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	337 m ²	Materiál:	tehla
Plocha pozemku:	337 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	57 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Počet podlaží:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj zariadenú chatku v záhradkárskej časti Tekvičné pole v Nových Zámkoch.

Pozemok:

- celková plocha pozemku: 337m²
- pozemok je slnečný a oplotený
- orientovaný na juhovýchod
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa a pivnica
- samostatné murované WC
- k dispozícii je aj vonkajšia sprcha
- pozemok je udržiavaný, upravený, zatrávnený a vyložený makadamovým kameňom
- pozemok skrášľujú ovocné stromy, okrasné rastliny, stromy a dreviny

Chatka:

- úžitková plocha: 57m₂
- chatka je murovaná, obložená je prírodným drevom/ interiér+ exteriér/
- predáva sa zariadená
- disponuje veľkou terasou/podlaha-kachličky/
- má betónový základ a je podpivničená
- napojená na elektrickú energiu

Dispozícia:

- dispozície pozostáva z predsiene, troch menších izieb/pre 6 osôb/, kuchynky, chodbičky, terasy

Výhody:

- veľká výhoda je parkovanie pred záhradou/ min. pre 5 vozidiel/

Lokalita :

Chatka sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, najmä pre tých, ktorí hľadajú relax, oddych, pokoj a priahnu po prírode.

Cena: 45.000€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

