



## Na predaj pozemky vo Dvoroch nad Žitavou



### Aktívne

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj   |
| Okres:           | Nové Zámky        |
| Obec:            | Dvory nad Žitavou |
| Ulica:           | Dvory             |
| Druh:            | Pozemky           |
| Typ pozemku:     | Pozemky - bývanie |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                 |                     |
|--------------|---------|-----------------|---------------------|
| Status:      | aktívne | Celková plocha: | 1276 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  | Plocha pozemku: | 1276 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RK TRINITY Vám ponúka na predaj pozemky v obci Dvory nad Žitavou - Nový svet IV.**

#### Pozemky:

- pozemky sa predávajú dva
- umiestnené sú vedľa seba
- celková plocha 1.pozemku: **638m<sub>2</sub>**
- výmera 1. pozemku: **20x32m/šxd/**
- celková plocha 2. pozemku: 638m<sub>2</sub>
- výmera dvoch pozemkov: 40x32m/šxd/
- spolu oba pozemky: **1.276m<sup>2</sup>**
- inžinierske siete: sú pred pozemkom/elektrina, vodovod, kanalizácia, verejné osvetlenie, miestna komunikácia/všetko je vo výstavbe/

#### Výhody:

- pozemky sa môžu kúpiť spolu, alebo po jednom
- pri kúpe oboch pozemkov je tu možnosť si dokúpiť hotovú projektovú dokumentáciu rodinného domu

**Cena za 1.pozemok: 65.800€**

## **Cena za hotovú projektovú dokumentáciu rodinného domu : 3.900€**

\*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

### **Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšími zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Erika Živáňová**

Telefón:

**0905413091**

E-mail:

**zivanova.trinity@gmail.com**

