



Na predaj krásny 3-izbový byt v meste Komárno

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Rákócziho ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72.21 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	72.21 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	72.21 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TRINITY Vám ponúka na predaj krásny a kompletne prerobený 3-izbový byt v meste Komárne. Nachádza sa na Rákócziho ulici.

BYT

- úžitková plocha: 72,21 m²
- nachádza sa na 2. poschodí
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: elektriňštalácia, vodoinštalácia, nové stupačky, nové stierky, maľovka, kuchynská linka na mieru, nové zariadenie, vymurované jadro, nový obklad, dlažba,....
- byt sa predáva zariadený

DISPOZÍCIA

- dispozične pozostáva zo vstupnej priestranej chodby, dvoch izieb nepriechodných, obývacej izby, kuchyne, kúpelne, samostatné WC

VÝHODY

- bytovka je zateplená
- prešiel kompletnou rekonštrukciou
- nízke mesačné náklady

CENA: 115.500,-EUR

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Občianska vybavenosť:

- v meste je dostupná všetka občianska vybavenosť: pošta, SŠ, MŠ, ZŠ, lekári, lekáreň, pošta, predajne potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

