



Na predaj 4-izbový byt s lógiou v Nových Zámkoch

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	T.G.Masaryka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	84.99 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	84.99 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	84.99 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	6	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet podlaží:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj 4-izbový byt s lógiou v Nových Zámkoch. Nachádza sa na ulici T.G.Masaryka.

Byt:

- úžitková plocha: 84,99m²
- nachádza sa na 6.poschodí
- byt sa predáva v pôvodnom stave
- k bytu prislúcha pivnica
- nové plastové okná
- nové radiátory

- nové bezpečnostné dvere
- byt je bez tiarch

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, 4x izba, kuchyne, kúpeľne, WC a lógie

Výhody:

- bytová jednotka je zateplená + nová fasáda
- nový majiteľ si byt môže zrekonštruovať podľa svojich predstáv a plánov

Lokalita:

- byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite
- neďaleko sa nachádza park
- v blízkosti sa nachádza autobusová a železničná doprava

Občiansky vybavenosť:

V Nových Zámkoch je dostupná všetka občianska vybavenosť

Cena : 102.500€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

