



NA PREDAJ Krásny slnečný RANČ s možnosťou ubytovania, blízko Podhájskej



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Čechy
Ulica:	Čechy
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	400 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	60000 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Úžitková plocha:	400 m ²	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	nie	Terasa:	áno
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Parkovanie:	vlastné vyhradené		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ!

NA PREDAJ Krásny a rozsiahly RANČ PRE MILOVNÍKOV KONÍ A ZVIERAT!

Ranč sa nachádza v pokojnej lokalite na kraji obce Čechy, neďaleko **termálneho kúpaliska v Podhájskej** na slnečnom, rovinnom a oplotenom pozemku s rozlohou cca 60 000 m².

- 150 ročný dom po rekonštrukcii s kapacitou cca 12 osôb + ďalšia budova pre cca 18 osôb aj s podkrovnými izbami, zariadené dreveným nábytkom, so spoločnými jedálňami a zariadenými kuchyňami, apartmánové izby s kuchyňou a sociálnymi zariadeniami.
- veľký dvor s vonkajším sedením, detským ihriskom a murovaným krbom.
- ranč poskytuje dostatok miesta pre chov väčších aj menších zvierat.

Ranč je ideálny pre agroturistiku, s viacerými možnosťami využitia aj dobudovania podľa

vlastných predstáv.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alan Kassa
0948474850
kassa@reality-trinity.sk

