



Na predaj 3- izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v meste Šaľa



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	Budovateľská ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	70 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	70 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno
Káblková televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TRINITY Vám ponúka na predaj 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza priamo v centre v meste Šaľa. Veľkou výhodou bytu je jeho lokalita, dobrá prístupnosť k službám. Disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí: materká škola, základná škola, Kaderníctvo, Lekáreň, pošta, pohostinstvá, reštaurácie, autobusová zastávka..

BYT

3 izbový

Úžitková plocha: 70m²

Nachádza sa na prízemí bytového domu

K bytu prislúcha aj pivnica

VÝHODY

- plastové okná s vnútornými žalúziami, vymené stupačky
- rkompletná rekonštrukcia január 2022
- nové elektrické rozvody, maľovky, stierky, podlahy, dlažby, sádkartónové stropy,....
- lokalita - Budovateľská ulica

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, troch izieb, kúpeľne s vaňou, WC, kuchyne.

LOKALITA

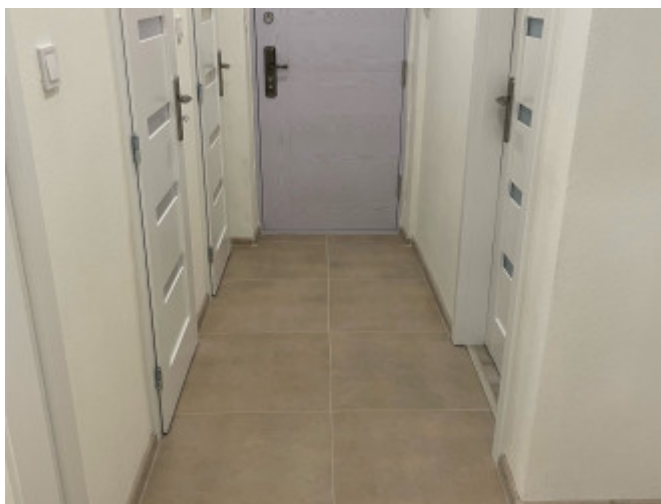
Na skok do centra. V tesnej blízkosti od bytového domu máme polikliniku, LIDL, obchody, reštaurácie, autobusovú zastávku a rôzne služby.

ORIENTÁCIA

Byt je orientovaný zna SV a JZ.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

