



## ZNÍŽENÁ CENA - Na predaj stavebný pozemok v meste Šurany - Nový Svet



### Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Nový Svet
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	932 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	932 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	blízko

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Realitná kancelária TRINITY** Vám predstavuje na predaj stavebný pozemok o výmere 932m<sup>2</sup>. Rozmer pozemku je 23x40m. Nachádza sa v tichej lokalite **Nový Svet**, len na skok od mesta Šurany. Na pozemku sa nachádza funkčná studňa. Pozemok je rovinný a oplotený z troch strán. Inžinierske siete sa nachádzajú neďaleko pozemku (Elektrina). Výhodou pozemku je poloha, susedia.

#### Hlavné informácie:

- 932m<sup>2</sup>
- 23x40m
- IS neďaleko pozemku: električka
- na pozemku funkčná studňa

#### CENA: 42.000.-€

\*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti.

#### Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u

*Autorizovaného Advokáta*

- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

**Erika Živáňová**

*Telefón:*

**0905413091**

*E-mail:*

***zivanova.trinity@gmail.com***

