



NA PREDAJ Poschodový dvojdom v blízkosti centra mesta Nové Zámky

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Fajková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	220 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	120 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	220 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	2	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TRINITY Vám ponúka na predaj novostavbu Rodinného domu v tichej lokalite v centre mesta na Fajkovej ulici v Nových Zámkoch.

Každá bytová jednotka má vlastný vstup a samostatný pozemok (zrkadlovo otočený).

V rámci dvojdomu majú bytové jednotky **zdvojené a odizolované múry, oddelené dilatálnou škárou.**

Bytová jednotka má úžitkovú plochu 120 m² + 23 m² terasa.

DISPOZÍCIA:

- bytová jednotka bude rozdelená na dennú a nočnú časť.

Prízemie (denná časť) : tu sa nachádza vstupná chodba, obývacia izba, jedáleň s výstupom na terasu, kuchyňa, WC a garáž.

Poschodie (nočná časť) : tu sa nachádza chodba, tri izby, kúpeľňa s vaňou a sprchou, technická miestnosť a sklad.

CENA: 219 900 € za jednu bytovú jednotku v prevedení holodomu

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alan Kassa

0948474850

kassa@reality-trinity.sk

