



Na predaj bývalé pohostinstvo v meste Komárno



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Ulica roľníckej školy
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	174 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	174 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	174 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	nie	Terasa:	áno
Káblková televízia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRITY Vám ponúka na predaj budovu, bývalé pohostinstvo v meste Komárno. Nachádza sa na Ul. roľníckej školy.

Objekt:

- úžitková plocha :174m²
- plocha pozemku:190m²
- k budove prislúcha letná terasa
- budova je v pôvodnom a zachovalom stave
- konštrukcia budovy-tehla
- budova má k dispozícii všetky inžinierske siete/elektrina, voda, plyn/

- kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom

Dispozične pozostáva: z veľkej jedálenskej miestnosti s barovým pultom, kuchyne, chodby, toalety, skladového priestoru, kancelárie a letnej terasy.

Výhody: Nový majiteľ si môže objekt budovy prestavať a zrekonštruovať podľa svojich predstáv a využiť objekt budovy na akýkoľvek účel. /obchod,kancelárie, sklady..../

Cena: 155.500€

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

