



Na predaj Starší rodinný dom v obci Dubník



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dubník
Ulica:	Centrum
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	230 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	230 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	230 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	2341 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	iné
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TRINITY ponúka na predaj starší rodinný dom v obci Dubník. Jedná sa o vidiecky dom postavený z nabíjaniny. Úžitková plocha je 230m². Kúrenie v dome nie je. Odpad z domu je riešený do trativodu. IS :sa nachádzajú pred pozemkom. Dom je vhodný na rekonštrukciu alebo zbúranie.

POZEMOK

Pozemok je u výmere 2341m².

- momentálne je zarastený, zatrávnený, rovinatý a oplotený
- na pozemku sa nachádza garáž, dom, stromy

VÝHODY

- pôvodný stav, čo je veľkou výhodou pre nového majiteľa. Rekonštrukcia podľa vlastných predstáv

- centrum obce

CENA - 30. 000,-EUR/dohoda možná/

**vrátane všetkých poplatkov spojené s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

