

NA PREDAJ 4 izbová novostavba rodinného domu v Nových Zámkoch.



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*Čerešňová*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*100.2 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*132.7 m^2*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Podlahová plocha:*	*100.2 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet izieb:*	*4*
Celková plocha:	*100.2 m^2*	*Energetický certifikát:*	*áno*
Úžitková plocha:	*100.2 m^2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Plocha pozemku:	*680 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TRINITY *ponúka NA PREDAJ 4 izbovú novostavbu rodinného domu v Nových Zámkoch na Čerešňovej ulici, veľmi obľúbenú a osvedčenú LAGUNU 12N na pozemku 680m2.*

Úžitková plocha domu - 100,20 m2
Obytná plocha domu - 76,60 m2
Zastavaná plocha - 132,70 m2
Obostavaný priestor - 560,00 m3
Výška hrebeňa strechy - 4.60
Sklon strechy - 18,0°

Jedná sa o prízemný rodinný dom ktorý tvorí:
- obývacia izba spojená s jedálňou a s kuchyňou, ktoré spolu vytvárajú jeden veľkopriestor
- spálňa rodičov so samostatnou kúpeľňou

- dve detské izby
- kúpeľňa s WC
- technická miestnosť
- komora a samostatné WC
- z obývacej izby a zo spálne vedie výstup na krytú terasu

Cena za rodinný dom v prevedení holodom je 244 900€

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteĺnosti cez ktorúkoľvek BANKU



