

NA PREDAJ Novostavba 4-izbového rodinného domu v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*Západ Slnka*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*110.9 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*A*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230/400V*
Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Celková plocha:	*550 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Úžitková plocha:	*110.9 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*550 m^2*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Zastavaná plocha:	*132.2 m^2*	*Materiál:*	*Ytong*
Počet izieb:	*4*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Terasa:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TRINITY realitná kancelária *predstavuje na predaj novostavbu v kludnej lokalite. Jedná sa o 4-izbový rodinný dom, ktorý bude vybudovaný v obci Nové Zámky. Pozemok sa nachádza v časti obce za tescom s rozlohou 550m^2.*

Dom:

- úžitková plocha domu je 110,90 m^2+zastrešená terasa.

Prízemie rodinného domu tvorí zádverie so samostatným WC a technickou miestnosťou, obývacia izba s jedálňou, kuchyňa, komora, spálňa rodičov so samostatnou kúpeľňou, dve izby a kúpeľňa. Z obývacej izby a izieb vedú výstupy na krytú terasu.

Cena: 234 900€
**Uvedená cena zahŕňa samotný pozemok a dom v prevedení „holodom“.*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteĺnosti cez ktorúkoľvek BANKU



