



IBA U NÁS - Na predaj 3-izbový rodinný dom s pozemkom v obci Trávnica



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Trávnica
Ulica:	Trávnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	95 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	95 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	95 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1421 m ²	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS - Na predaj predstavujeme **3-izbový rodinný dom** v pôvodnom stave **s pozemkom** o celkovej výmere **1421m²**. Nachádza sa v obci Trávnica. Úžitková plocha domu je **95m²**. Postavený je z pálenej tehly a kameňa. Je celý podpivničený. Má sedlovú škridlovú strechu. Dom nevlhne ani nezateká. Priamo v dome sa nachádza studňa s čističkou vody. Na pozemku sú rôzne druhy ovocných i okrasných stromov a kríkov. Žumpa je vedená na susedný pozemok / viac info vám poskytnem po telefóne al. priamo na obhliadke /.

DISPOZIČNE POZOSTÁVA: 3x izba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, chodba

ODPORÚČAM OBHLIADKU.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

