



## Na PREDAJ stavebný pozemok na ul. Slovenská v meste Nové Zámky



### CENA V RK

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Slovenská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	999 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	999 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na **PREDAJ veľký a slnečný stavebný pozemok**. Nachádza sa vo **vyhladáwanej lokalite** - Nové Zámky. Pozemok je **udržiavaný a rovinatý** s výmerou **999 m<sup>2</sup>**. Rozmery pozemku sú 27,7 m šírka x 35,8 m dĺžka. Na pozemku sú všetky **IS** : voda, elektrina a plyn, predpokladané dokončenie plynovej prípojky - začiatok roka 2022. Možnosť pripojenia na **verejnú kanalizáciu**. Výhodou je **tichá lokalita a vynikajúca občianska vybavenosť v okolí**.

#### Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní

- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Alan Kassa**

Telefón:

**0948474850**

E-mail:

**kassa@reality-trinity.sk**

