



Na predaj 3-izbový tehlový byt vo vyhládávanej lokalite v meste Komárno

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Vnútoraná okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66.73 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	66.73 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	66.73 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	1	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	5	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám na predaj 3-izbový tehlový byt, ktorý sa nachádza na Vnútornej Okružnej v meste Komárno. Úžitková plocha bytu je 66,73m². Nachádza sa na 1. poschodí. Byt je v pôvodnom stave, čo umožní novému vlastníkovi rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. K bytu prislúcha pivnica. Bytový dom disponuje výťahom.

Výhody:

- veľkou výhodou je park priamo pod bytovkou, čo umožní príjemný oddych a relax
- bezproblémové parkovanie
- nízke mesačné náklady cca: 130€

- nové plastové okná
- bytový dom je postavený z tehly
- kludná lokalita

Občianska vybavosť: kúpalisko, lekáreň , škola, škôlka, lekáreň, centrum obchodov

cena bytu : 87.000,-€

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

