



NA PREDAJ 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite v Komárne



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Rákocziho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	56 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Úžitková plocha:	56 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TRINITY ponúka na predaj 2 izbový byt v Komárne.

BYT

2-izbový

Celková plocha: 56m²

3. poschodie

Byt sa predáva po čiastočnej rekonštrukcii.

VÝHODY

- Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou

- Bytový dom je zateplený

- Nové plastové okná
- Nové elektrické rozvody, vymenené stupačky
- Bezproblémové parkovanie
- Nízke náklady na bývanie

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, toalety, kúpeľne s vaňou, 2 nepriechodných izieb, kuchyne a disponuje samostanou pivnicou.

LOKALITA

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite. Byt sa nachádza blízko centra škôl a škôlok, lekární, polikliniky a nemocnice a tiež obchodných centier.

CENA - 77. 000€

*vrátane všetkých poplatkov spojené s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšími zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

