



NA PREDAJ Veľký 3-izbový byt v pôvodnom stave v blízkosti stanice



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Cyrlometodská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	84 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	84 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	84 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná **kancelária TRINITY** Vám ponúka na predaj veľký 3-izbový byt na 5. poschodí v zateplenej bytovke, blízko stanice.

BYT:

- byt je v pôvodnom stave okrem plastových okien
- celková **plocha bytu je 84m²**
- k bytu prináleží aj komora vo vestibule

Dispozičné riešenie bytu:

Byt sa skladá z 2 nepriechodných izieb a zjednej obývačky, priestranej kuchyne, kúpeľne, wc a chodby a komori.

VÝHODY:

- slnečný byt

- bezproblémové parkovanie aj priamo pod oknami
- vhodný na prerábku podľa vlastný predstáv

LOKALITA:

- výborná lokalita hlavne pre dochádzajúcich za prácou, blízko autobusová aj železničná stanica, všetka občianska vybavenosť (obchody, čerpacia stanica, lekáreň, lekári)

CENA: 74 900,-

*vrátane všetkých poplatkov spojené s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



