



Na PREDAJ 5-izbový rodinný dom v radovej výstavbe v meste Hurbanovo



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Ulica:	Pivovarská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	156 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	156 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	156 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	nie
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na **PREDAJ** ponúkame **5-izbový** rodinný dom v pôvodnom stave, ktorý sa nachádza v radovej výstavbe v meste Hurbanovo. Dom disponuje úžitkovou plochou **180m²**. Jedná sa o podlažný dom, ktorý disponuje suterénom, kde sa nachádza: jedna izba, práčovňa so sprchovým kútom, komora, kotolňa, garáž a wc.

Na 1.podlaží sa nachádza: predsieň, hala, kuchyňa, jedáleň, kúpeľňa, obývačka s balkónom, wc a plus 3 izby. Dom je pripojený na všetky **IS- elektrina, plyn, voda a kanalizácia**. Pozemok je rovinatý a oplatený o výmere **765m²**.

Dom sa nachádza v lukratívnej časti mesta, vhodný pre rodinu s malými deťmi, keďže sa za domom nachádza materská škôlka a veľmi dobrá občianska vybavenosť.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

