



REZERVOVANÝ - NA PREDAJ 2-izbový byt na ul. M. R. Štefánika v meste Nové Zámky



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	M. R. Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	55 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	55 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	11	Voda:	verejný vodovod
Počet podlaží:	11	Zariadenie:	čiastočne
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj predstavujeme **2-izbový byt** neďaleko vlakovej a autobusovej stanice, kúsok od centra. Byt je o výmere **55m²**. Nachádza sa na 11. poschodí, **disponuje balkónom** a k bytu prislúcha aj murovaná pivnica. Pred pár rokmi prešiel čiastočnou rekonštrukciou: okná plastové, murované jadro, plávajúce podlahy, chodba, kuchyňa - dlažba. V byte zostáva zariadená kuchyňa - vstavané spotrebiče okrem chladničky. **Parkovanie bezproblémové** nedávno obnovené parkovisko.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta

- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

